

ЧЕТВРТ		ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА НАМЕНИ СОГЛАСНО ГУП ЗА ГРАД СКОПЈЕ (2012 - 2022)															
C310	A (ДОМУЉАНО)	B (ДОКУМЕНТИРАНИ И ДОПУШТЕНИ ПЛОШТИ)	B (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)	C (Г.Г.Г. ЛЕСНА ИНДУСТРИЈА, СЕРВИСИ И СТОЈАНШТИ)	D (ОПШТА ИНДУСТРИЈА - ЗАПАЗУВАЊА)	E (ИНЖЕНЕРСКО-ТЕХНИЧКИ)	F (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО)	G (СПОРТИ И РЕКРЕАЦИЈА)	H (КОМУНИКАЦИОННИ ПРОСТОРИ)	I (ОПШТА НАСТАВНА И НАСТАВНИЦИ)	J (ОПШТИ ОДОБОРИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПЕРНИЦИ)	K (ДОМУЉАНА СУПЕРСТРУКТУРА)	L (РЕКОМБЕНА ИНФРАСТРУКТУРА)	M (ПОШТИ И ПОСРЕДНИЦИ)	N (МИНИМАЛНИ ПОВЕРЛИВИ ПОСРЕДНИЦИ)	О	
																0,00	
Σ	1,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

ЧЕТВРТ		КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА НАМЕНИ СОГЛАСНО ДУП ЗА ГРАДСКА ЧЕТВРТ С3 10															
C310	A (ДОМУЉАНО)	B (ДОКУМЕНТИРАНИ И ДОПУШТЕНИ ПЛОШТИ)	B (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)	C (Г.Г.Г. ЛЕСНА ИНДУСТРИЈА, СЕРВИСИ И СТОЈАНШТИ)	D (ОПШТА ИНДУСТРИЈА - ЗАПАЗУВАЊА)	E (ИНЖЕНЕРСКО-ТЕХНИЧКИ)	F (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО)	G (СПОРТИ И РЕКРЕАЦИЈА)	H (КОМУНИКАЦИОННИ ПРОСТОРИ)	I (ОПШТА НАСТАВНА И НАСТАВНИЦИ)	J (ОПШТИ ОДОБОРИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПЕРНИЦИ)	K (ДОМУЉАНА СУПЕРСТРУКТУРА)	L (РЕКОМБЕНА ИНФРАСТРУКТУРА)	M (ПОШТИ И ПОСРЕДНИЦИ)	N (МИНИМАЛНИ ПОВЕРЛИВИ ПОСРЕДНИЦИ)	О	
																0,00	
Σ	1,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Билансни показатели				
РРД - Број	Намена на земјиште	површина		процент
		m²	ха	%
1.	Д - Зеленило и рекреација Д4 - Меморијални простори	25868	2,59	69,51%
2.	Е - Инфраструктура Е1 - Коमुнална инфраструктура Е2 - Комунална супраструктура	11208 137	1,13	30,49%
Вкупно		37213	3,72	100%

С3 10											П=3,72ха	
Број на градските парцели	Вкупна површина на градските парцели	Површина за градба	Процент за градба	Вкупна бруто површина на градските парцели по катност	Коэффициент на користење на теренот	Основна класа на намена	Комунална класа на намена	Меморијална класа на намена	Коэффициент на користење на теренот	ЧК	ЧК	
1.1	25868	300	1,2%	300	0,01	Д4					4,00	
1.2	137					Е2 - 1С					11	
ВК	26005	300	1,2%	300	0,01							
	3360					Е1						
	7846					Е1						
ВК	37213	300	0,8%	300	0,01							

ПАРКИРАТЕ СЕ ДА РЕШИ ВО РАМКИ НА СОГЛАСНОСТА НА ГРАДСКА ПАРЦЕЛА, СОГЛАСНО ПРАВИЛНИКот ЗА СТАНДАРДИ И НОРМАТИВИ ЗА УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ (СЛ.ВЕСНИК НА Р. Б. 63/12; 126/12; 13/13; 95/13; 67/13; 37/14; 125/14 И 158/14)



Точка	X	Y	Z	
1	528435,5543	4652439,9533	321,74	
2	528383,6046	4652309,7714	310,21	
3	528510,5335	4652217,9993	305,00	D.66C - согласно ГУП
4	528604,8483	4652340,6935	315,00	
5	528667,9691	4652424,6028	320,21	

КОН РЕЦИПИЕНТ - ПРЕКУ УЛ. ЦРНОГОРСКА 12" („НОВОПЛАНИРАНА СОБИРНА УЛИЦА“) И УЛ. СРЕМСКИ ФРОНТ“ ДО Ø400 НА УЛ. „4 МИ ЈУЛИ“

ВИД НА ПЛАН	ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН		
ИМЕ	ЗА ГРАДСКА ЧЕТВРТ С3 10		
МЕСТО	ОПШТИНА ГОРЧЕ ПЕТРОВ, СКОПЈЕ		
ПЛАНСКИ ОПФАТ	СЕВЕР - СЕБЕРОЗАПАД - СЕБЕРОСТОК: СЕ ССВПАГА СО ДЕЛ СД ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ СПФАТ НА ГУП НА ГРАД СКОПЈЕ ОД 2012 ГОД; ЈУГОИСТОК - ОСОБИНА НА НОВОПЛАНИРАНА СОБИРНА УЛИЦА „18“; И ЈУГОЗАПАД - ОСОБИНА НА НОВОПЛАНИРАНА СОБИРНА УЛИЦА.		
ДЕЛ	ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА	ПЛАНСКИ ПЕРИОД	2015 - 2020
ФАЗА	НАЦРТ ПЛАН	ПОВРШИНА	3,72 ха
		РАЗМЕР	1 : 1000

ЛЕГЕНДА	
ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ НА ГУП НА ГРАД СКОПЈЕ (2012-2022)	Ø100 - ВОДОРОД ПЛАНИРАНА МРЕЖА
ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	Ø250 - ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА ПЛАНИРАНА МРЕЖА
Р.Л. НА ЧЕТВРТ С310 СОГЛАСНО ГУП НА ГРАД СКОПЈЕ (2012-2022)	Ø300 - АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА ПЛАНИРАНА МРЕЖА
РЕГЛАЦИОНА ЛИНИЈА	ПЛАНИРАНА ЕЛЕКТРО-ЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА
ГРАНИЦА НА ПАРЦЕЛА	ТФ КАБЕЛ (ПЛАНИРАН)
ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА	
БРОЈ НА ПАРЦЕЛА	
БЕСТРАВНО ИЗГРАД. ГРАДБА	РУЧКА НА ВЕТРОВИ
ПЛАНИРАНА КАТНОСТ	
H=4,00	ПЛАНИРАНА ВИСИНА НА ВЕНЕЦ
D4	МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ: ГРОБИШТА
	ПОВРШИНА ЗА ОПШТА УПОТРЕБА - ЈАВЕН ПРОСТОР
	Е1 КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
	ПЛАНИРАНА ТРАНСФОРМАЦИЈА

ИЗРАБОТУВАЧ	ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ БОРНЕ КИДРИЧ 12/16. БИТОЛА www.ivanov-engineering.mk		ПРАЗНИТЕЛ: САШКО ИВАНОВ ДИ
НАРЧАТЕЛ	ОПШТИНА ГОРЧЕ ПЕТРОВ, СКОПЈЕ	ДОБРИТА ДОЈИНСКА ДИ	
ОБЛАСТЕНИ ПЛАНЕРИ	САШКО ИВАНОВ ДИ ОБЛАСТУВАЊЕ 00095	ДОБРИТА ДОЈИНСКА ДИ ОБЛАСТУВАЊЕ 00443	
ПЛАНЕР-ПОСРЕДНИК			
СОРАБОТНИЦИ	НАТАЛИ ТАШЕВСКА ГИГЕВСКА ДИ ОБЛАСТУВАЊЕ 00094		
ПРИЛОГ	СИНТЕЗЕН ПЛАН		
ТЕХ. БРОЈ	0801-04-04/15	ДАТУМ	08.2015