

ЧЕТВРТ														ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА НАМЕНИ СОГЛАСНО ГУП ЗА ГРАД СКОПЈЕ (2012 - 2022)													
		А ДОКОЛУЧНО		Б ДОКОЛУЧНО		В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)		Г1, Г2, Г3 (ЈАВНА ИНФРАСТРУКТУРА, СЕРВИС И СТОБИШТА)		Г4 (ЈАВНА ИНФРАСТРУКТУРА - ЗАПАРЦИРАЊА)		Д1 (ЈАВНИ СПОРТИВНИ И ЛАВНИ ПЕРНИЦИ)		Д2 (ВАШТОЛНО ЗЕЛЕНИЛО)		Д3 (СПОРТИВ И РЕКРЕАЦИЈА)		Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ)		Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА)		Е2 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА)					
К	3,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
Кв	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				

Билансни показатели				
бр. ред.	Намена на земјиште	површина		процент
		м²	ха	
1.	<b>Д - Зеленило и рекреација</b> Д4 - Меморијални простори	<b>25868</b>	<b>2,59</b>	<b>69,51%</b>
2.	<b>Е - Инфраструктура</b> Е1 - Комунална инфраструктура Е2 - Комунална инфраструктура	11208 137	1,13	30,49%
<b>Вкупно</b>		<b>37213</b>	<b>3,72</b>	<b>100%</b>

ЧЕТВРТ														КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА НАМЕНИ СОГЛАСНО ГУП ЗА ГРАДСКА ЧЕТВРТ С3 10													
		А ДОКОЛУЧНО		Б ДОКОЛУЧНО		В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)		Г1, Г2, Г3 (ЈАВНА ИНФРАСТРУКТУРА, СЕРВИС И СТОБИШТА)		Г4 (ЈАВНА ИНФРАСТРУКТУРА - ЗАПАРЦИРАЊА)		Д1 (ЈАВНИ СПОРТИВНИ И ЛАВНИ ПЕРНИЦИ)		Д2 (ВАШТОЛНО ЗЕЛЕНИЛО)		Д3 (СПОРТИВ И РЕКРЕАЦИЈА)		Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ)		Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА)		Е2 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА)					
К	3,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
Кв	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				

С3 10												П=3,72ха	
бр. ред.	број на градските парцели	површина по парцели	површина за градење	процент на уреденост	вкупна бруто површина на развиена површина по катив	коэффициент на користење на територија	основна класа на намена	компатибилен класа на намена	макс. дозволен % на уреденост на територија на вкупна површина на парцели	макс. бр. на парцели	макс. висина на зграда		
1.1	25868	300	1,2%	300	0,01		Д1				4,00		
1.2	137						Е2 - 10				11		
ВК	26005	300	1,2%	300	0,01								
	3360						Е1	земјиште за општа употреба - јавен простор					
	7846						Е1	земјиште за општа употреба - јавен простор					
ВК	37213	300	0,8%	300	0,01								

ПАРКИРАЊЕ: ДА СЕ РЕШИ ВО РАМКИ НА СОПСТВЕНА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА, СОГЛАСНО ПРАВИЛНИК ЗА СТАНДАРДИ И НОРМАТИВИ ЗА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНИРАЊЕ (СЛБЕСНИК НА РМ, БР. 63/12; 126/12; 14/13; 45/13; 67/13; 37/14; 125/14 И 158/14)



ВИД НА ПЛАН	ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН		
ИМЕ	ЗА ГРАДСКА ЧЕТВРТ С3 10		
МЕСТО	ОПШТИНА ГОРЧЕ ПЕТРОВ, СКОПЈЕ		
ПЛАНСКИ ОПФАТ	СЕВЕР - СЕБЕРОЗАПАД - СЕБЕРОСТОК: СЕ ССВПАГА СО ДЕЛ СД ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ СПФАТ НА ГУП НА ГРАД СКОПЈЕ ОД 2012 ГОД; ЈУГОИСТОК - ОСОБИНА НА НОВОПЛАНИРАНА СОБИРНА УЛИЦА „18“; И ЈУГОЗАПАД - ОСОБИНА НА НОВОПЛАНИРАНА СОБИРНА УЛИЦА.		
ДЕЛ	ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА	ПЛАНСКИ ПЕРИОД	2015 - 2020
ФАЗА	НАЦРТ ПЛАН	ПОВРШИНА	3.72 ха
		РАЗМЕР	1 : 1000

**ЛЕГЕНДА**

- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ НА ГУП НА ГРАД СКОПЈЕ (2012-2022):  $\text{---}\phi 100\text{---}$  РОДОРД: ПЛАНИРАНА МРЕЖА
- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ:  $\text{---}\phi 250\text{---}$  ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА: ПЛАНИРАНА МРЕЖА
- Р.Л. НА ЧЕТВРТ С310 СОГЛАСНО ГУП НА ГРАД СКОПЈЕ (2012-2022):  $\text{---}\phi 300\text{---}$  АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА: ПЛАНИРАНА МРЕЖА
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА: ПЛАНИРАНА ЕЛЕКТРО-ЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА
- ГРАНИЦА НА ПАРЦЕЛА: ТФ КАБЕЛ (ПЛАНИРАН)
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА: РУКА НА ВЕТРОВИ
- БРОЈ НА ПАРЦЕЛА: ПЛАНИРАНА ВИСИНА НА ВЕНЕЦ
- БЕСТРАВНО ИЗГРАД. ГРАДБА: ПЛАНИРАНА ТРАФОРСТАЦИЈА
- ПЛАНИРАНА КАТНОСТ: ПЛАНИРАНА ТРАФОРСТАЦИЈА
- Н=4,00: ПЛАНИРАНА ТРАФОРСТАЦИЈА
- Д4: МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ: ГРОБИШТА
- ПОВРШИНА ЗА ОПШТА УПОТРЕБА - ЈАВЕН ПРОСТОР
- Е1 КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
- Е2-10: ПЛАНИРАНА ТРАФОРСТАЦИЈА

ИЗРАБОТУВАЧ	ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ БОРНЕ КИДРИЧ 12/16, БИТОЛА		ПРАЗНИТЕЛ: САШКО ИВАНОВ ДИ
НАРЧАТЕЛ	ОПШТИНА ГОРЧЕ ПЕТРОВ, СКОПЈЕ		
ОБЛАСТЕНИ ПЛАНИР	САШКО ИВАНОВ ДИИ ОБЛАСТУВАЊЕ 00095	ДОБРИДА ДОЈЧИНОСКА ДИИ ОБЛАСТУВАЊЕ 00443	
ПЛАНЕР-ПСТГИСНИК	НАТАЛИ ТАШЕВСКА ГИИ ОБЛАСТУВАЊЕ 00094		
СОРАБОТНИЦИ	НАТАЛИ ТАШЕВСКА ГИИ ОБЛАСТУВАЊЕ 00094		
ПРИЛОГ	СИНТЕЗЕН ПЛАН		
Тех. број	0801-04-04/15	датум	08.2015
			ЛИСТ 4

Точка	X	Y	Z	
1	528435,5543	4652439,9533	321,74	
2	528383,6046	4652309,7714	310,21	
3	528510,5335	4652217,9993	305,00	Д.66С - согласно ГУП
4	528604,8483	4652340,6935	315,00	
5	528667,9691	4652424,6028	320,21	

КОИ РЕЦИПИЕНТ - ПРЕКУ ЧЛ.„ЦРНОГОРСКА 12“ („НОВОПЛАНИРАНА СОБИРНА УЛИЦА“) И ЧЛ.„СРЕМСКИ ФРОНТ“ ДО  $\phi 600$  НА ЧЛ.„4ми ЈУЛИ“